

ОТЧЁТ

**о доходах и расходах жилого дома по адресу ул. Веры Засулич, 54
за 2017 год**

ООО "Жилищная Управляющая Компания"
дом принят в управление с 24.02.2017г.

Общая характеристика здания:

год ввода в эксплуатацию - 2017г.

этажность - 16 эт., кирпич., площадь квартир 4317,6 кв.м.

количество подъездов - 1; квартир - 96

Доходы

Статья	Начислено	Оплачено	Примечание
Население	1380690,62	1121972,89	
Нежилые помещения	0,00	0,00	
Телекоммуникации	0,00	0,00	
Итого:	1380690,62	1121972,89	
Задолженность населения на 31.12.16г. 203477,60 руб.			
Задолженность населения на 31.12.17г. 258717,73 руб.			

Расходы

(руб.)

Статья	Ед.изм.	Стоимость услуг	Начислено	Предъявлено
Содержание жилья:	руб./кв.м.	12,58	622142,78	641645,34
уборка прид.терр.	руб./кв.м.	1,15	49650,26	49650,26
уборка МОП	руб./кв.м.	0,98	42312,52	42312,52
обслуж. констр.эл.зд.	руб./кв.м.	2,67	115279,80	115279,80
сан. обраб. подвалов	руб./кв.м.	0,10	4317,60	4317,60
ТО дымох.и вент.кан.	руб./кв.м.	0,25	10791,85	10791,85
обслуживание лифтового хоз-ва	руб./кв.м.	4,20	181339,20	181339,20
обслуживание мусоропроводов	руб./кв.м.	0,00	0,00	0,00
вывоз ТБО	руб./кв.м.	2,82	121756,33	121756,33
накоп.отраб.ртут.ламп	руб./кв.м.	0,05	2156,67	2156,67
обслуживание сист. ДУ и ПТ	руб./кв.м.	0,23	9929,99	9929,99
обслуживание ОДПУ отоп.	руб./кв.м.	0,06	2590,59	2590,59
обслуживание ОДПУ гвс	руб./кв.м.	0,04	1727,00	1727,00
обслуживание ОДПУ хвс	руб./кв.м.	0,03	1294,79	1294,79
ХВС на содержание ОИ	руб./кв.м.		5250,15	41667,03
ГВС на содержание ОИ	руб./кв.м.		19403,70	-34101,37
ВО на содержание ОИ	руб./кв.м.		4085,46	28898,75
ЭЭ на содержание ОИ	руб./кв.м.		50256,87	62034,33
Текущий ремонт:	руб./кв.м.	5,89	203445,40	105386,00
услуга управления МКД	руб./кв.м.	6,00	246367,59	246367,59
Коммунал.услуги:			308734,85	275363,78
горячее водоснабжение	руб./куб.м.	113,04 / 120,17	134782,46	120084,79
водоснабжение/водоотведение	руб./куб.м.	31,63/18,87	153648,52	153120,19
эл. энергия	руб./ кВт	2,71/1,73	20303,87	2158,80
Итого:			1380690,62	1268762,71

* Согласно Постановления Администрации г. Перми № 445 от 08.07.2015г.

Директор ООО "Жилищная
Управляющая Компания"



Ю.Н. Батькаев