

**ОТЧЁТ**  
о доходах и расходах жилого дома по адресу: ул. В. Каменского,16  
за 2017 год

Управляющая компания: ООО "Жилищная Управляющая Компания"

дом принят в управление с 01.05.2015г.

Общая характеристика здания:

год ввода в эксплуатацию - 1982г.

этажность - 9 эт., панельный, площадь квартир 3826,8 кв.м.

количество подъездов - 2; квартир - 71

нежилое

17,8

**Доходы**

Статья	Начислено	Оплачено	Примечание
Население	1249306,02	1244918,72	
Нежилые	5218,64	4018,35	
Телекоммуникации	21240,00	15930,00	
<b>Итого:</b>	<b>1275764,66</b>	<b>1264867,07</b>	
Задолженность населения на 31.12.15г.	138205,79	руб.	
Задолженность населения на 31.12.16г.	156837,00	руб.	
Задолженность населения на 31.12.17г.	161224,30	руб.	

**Расходы**

( руб.)

Статья	Ед.изм.	Стоимость*	Начислено	Предъявлено
<b>Содержание жилья:</b>	<b>руб./кв.м.</b>	<b>13,52</b>	<b>709243,19</b>	<b>858912,43</b>
уборка прид.территории	руб./кв.м.	1,00	46131,89	46131,89
уборка МОП	руб./кв.м.	0,97	44747,40	44747,40
обслуж. констр.эл.зд.	руб./кв.м.	2,64	121788,24	121788,24
сан. обраб. подвалов	руб./кв.м.	0,07	3228,69	3228,69
ТО вент.каналов	руб./кв.м.	0,28	12916,76	12916,76
обслуживание лифтового хоз-ва	руб./кв.м.	4,20	193753,92	193753,92
обслуживание мусоропроводов	руб./кв.м.	1,37	63200,15	63200,15
вывоз ТБО	руб./кв.м.	2,82	129489,74	129489,74
накоп.отраб.ртут.ламп	руб./кв.м.	0,05	2304,61	2304,61
обслуживание ОДПУ отоп.	руб./кв.м.	0,05	2304,61	2304,61
обслуживание ОДПУ гвс	руб./кв.м.	0,04	1845,35	1845,35
обслуживание ОДПУ хвс	руб./кв.м.	0,03	1383,40	1383,40
ХВС на содержание ОИ	руб./кв.м.		5842,47	18958,39
ГВС на содержание ОИ	руб./кв.м.		28034,36	115951,52
ВО на содержание ОИ	руб./кв.м.		4105,03	3871,88
ЭЭ на содержание ОИ	руб./кв.м.		48166,56	97035,87
<b>Текущий ремонт:</b>	руб./кв.м.	<b>5,97</b>	<b>292398,77</b>	<b>225624,00</b>
<b>услуга управления МКД</b>	руб./кв.м.	<b>5,85</b>	<b>274122,70</b>	<b>274122,70</b>
<b>Прочие</b>	руб./кв.м.		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого:</b>			<b>1275764,66</b>	<b>1358659,13</b>

\* Согласно Постановления Администрации г. Перми № 445 от 08.07.2015г.

Директор ООО "Жилищная  
Управляющая Компания"



Ю.Н. Батькаев