

ОТЧЁТ

**о доходах и расходах жилого дома по адресу: ул. К. Пожарского, 10
за 2017год**

Управляющая компания: ООО "Жилищная Управляющая Компания"

дом принят в управление с 01.07.2015г.

Общая характеристика здания:

год ввода в эксплуатацию - 1977г.

этажность - 9 эт., панельный, площадь квартир 14076,4 кв.м.

количество подъездов - 8; квартир - 286

нежилое

1182,6 кв.м.

Доходы

Статья	Начислено	Оплачено	Примечание
Население	4569165,57	4469180,83	
Нежилые	345498,16	304038,38	
Телекоммуникации	143400,00	107550,00	
Итого:	5058063,73	4880769,21	
Задолженность населения на 31.12.15г.	458351,76	руб.	
Задолженность населения на 31.12.16г.	411331,60	руб.	
Задолженность населения на 31.12.17г.	511316,34	руб.	

(руб.)

Статья	Ед.изм.	Стоимость*	Начислено	Предъявлено
Содержание жилья:	руб./кв.м.	13,52	2757968,34	3258963,75
уборка прид.территории	руб./кв.м.	1,00	182677,12	182677,12
уборка МОП	руб./кв.м.	0,97	177194,11	177194,11
обслуж. констр.эл.зд.	руб./кв.м.	2,64	476137,29	476137,29
сан. обраб. подвалов	руб./кв.м.	0,07	12784,73	12784,73
ТО вент.каналов	руб./кв.м.	0,28	51149,76	51149,76
обслуживание лифтового хоз-ва	руб./кв.м.	4,20	767243,87	767243,87
обслуживание мусоропроводов	руб./кв.м.	1,37	250264,90	250264,90
вывоз ТБО	руб./кв.м.	2,82	475130,23	475130,23
накоп.отраб.ртут.ламп	руб./кв.м.	0,05	9127,27	9127,27
обслуживание ОДПУ отоп.	руб./кв.м.	0,05	9127,27	9127,27
обслуживание ОДПУ гвс	руб./кв.м.	0,04	7306,72	7306,72
обслуживание ОДПУ хвс	руб./кв.м.	0,03	5480,10	5480,10
ХВС на содержание ОИ	руб./кв.м.		22615,58	73327,27
ГВС на содержание ОИ	руб./кв.м.		108858,15	260701,13
ВО на содержание ОИ	руб./кв.м.		15974,83	15687,90
ЭЭ на содержание ОИ	руб./кв.м.		186896,41	485624,08
Текущий ремонт:	руб./кв.м.	5,97	1202742,72	1394770,00
услуга управления МКД	руб./кв.м.	5,85	1097352,67	1097352,67
прочие			0,00	0,00
Итого:			5058063,73	5751086,42

* Согласно Постановления Администрации г. Перми № 445 от 08.07.2015г.

Директор ООО "Жилищная
Управляющая Компания"



Ю.Н. Батькаев