УТВЕРЖДЕНЫ

Постановлением

Правительства

Пермского края

от 24.04.2014 N 288-п

**ПРЕДЕЛЬНЫЕ СТОИМОСТИ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ**

**РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, КОТОРЫЕ**

**МОГУТ ОПЛАЧИВАТЬСЯ РЕГИОНАЛЬНЫМ ОПЕРАТОРОМ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ**

**ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА**

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства Пермского края от 03.10.2016 N 858-п,

от 09.11.2016 N 1009-п, от 05.12.2016 N 1090-п)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме | Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на 1 кв. м общей площади помещений в многоквартирном доме, руб. |
| Этажность дома |
| 1-2 | 3-5 | 6-9 | 10-16 | 17 и выше |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения |  |  |  |  |  |
| 1.1 | система электроснабжения | 287,99 | 287,99 | 287,99 | 287,99 | 287,99 |
| 1.2 | система теплоснабжения | 667,86 | 667,86 | 667,86 | 667,86 | 667,86 |
| 1.3 | система газоснабжения | 119,62 | 119,62 | 119,62 | 119,62 | 119,62 |
| 1.4 | система холодного водоснабжения | 302,78 | 302,78 | 302,78 | 302,78 | 302,78 |
| 1.5 | система горячего водоснабжения | 302,78 | 302,78 | 302,78 | 302,78 | 302,78 |
| 1.6 | система водоотведения | 302,78 | 302,78 | 302,78 | 302,78 | 302,78 |
| 1.7 | система водоотведения (с ремонтом выгребных ям) | 1094,15 | - | - | - | - |
| 2 | Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | - | - | 948,61 | 1641,10 | 2504,33 |
| 3 | Ремонт крыши |  |  |  |  |  |
|  | Тип крыши |  |  |  |  |  |
| 3.1 | вентилируемая | 2072,97 | 1331,76 | 865,67 | 466,14 | 199,85 |
| 3.2 | невентилируемая | 1633,13 | 1049,86 | 629,92 | 262,46 | 157,48 |
| 4 | Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | 332,87 | 256,18 | 179,24 | 102,41 | 76,83 |
| 5 | Ремонт фасада |  |  |  |  |  |
|  | Тип фасада | Материал стен |  |  |  |  |  |
| 5.1 | облицовочные материалы | крупнопанельные | 951,59 | 986,07 | 812,75 | 669,90 | 669,90 |
| 5.2 | облицовочные материалы | кирпичные | 951,59 | 986,07 | 812,75 | 669,90 | 669,90 |
| 5.3 | облицовочные материалы | из местных материалов | 951,59 | 986,07 | - | - | - |
| 5.4 | штукатурка | крупнопанельные | 754,08 | 837,86 | 897,12 | 739,44 | 739,44 |
| 6 | Ремонт фундамента многоквартирного дома |  |  |  |  |  |
|  | Тип фундамента |  |  |  |  |  |
| 6.1 | ленточный | 1043,17 | 796,87 | 561,19 | - | - |
| 6.2 | свайный | 657,23 | 499,27 | 351,13 | 201,76 | 152,16 |
| 6.3 | деревянные стулья | 1043,17 | - | - | - | - |
| 7 | Утепление фасада | 1247,20 | 1403,10 | 1559,65 | 1714,90 | 1886,39 |
| 8 | Переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую |  |  |  |  |  |
|  | Тип крыши |  |  |  |  |  |
|  | невентилируемая |  | 2247,13 | 1624,98 | 1121,28 | 641,73 | 321,29 |
| 9 | Устройство выходов на кровлю |  |  |  |  |  |
| 9.1 | неорганизованный |  | 12,53 | 12,53 | 12,53 | 12,53 | 12,53 |
| 9.2 | организованный |  | 3,52 | 2,51 | 1,75 | 1,03 | 0,54 |
| 10 | Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления данных ресурсов (тепловой энергии, холодной и горячей воды, электроэнергии, газа) |  |  |  |  |  |
| 10.1 | система теплоснабжения | 57,86 | 44,51 | 31,16 | 17,82 | 8,92 |
| 10.2 | система теплоснабжения (с установкой индивидуального теплового пункта) | 957,87 | 814,95 | 420,04 | 415,74 | 415,74 |
| 10.3 | система холодного водоснабжения | 9,78 | 7,52 | 5,26 | 3,01 | 1,53 |
| 10.4 | система горячего водоснабжения | 4,71 | 3,62 | 2,53 | 1,45 | 0,72 |
| 10.5 | система электроснабжения | 5,42 | 4,17 | 2,92 | 1,67 | 0,83 |
| 10.6 | система газоснабжения | 12,18 | 9,37 | 6,56 | 3,75 | 1,87 |
| 11 | Разработка проектной документации в случае, если законодательством Российской Федерации требуется ее разработка | 6% (включена в предельную стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, требующих разработку проектной документации) |
| 12 | Осуществление строительного контроля | 1,5% (включена в предельную стоимость всех услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме) |
| 13 | Ремонт несущих конструкций |  |  |  |  |  |
|  | Тип перекрытий | Материал стен |  |  |  |  |  |
| (в ред. Постановления Правительства Пермского края от 09.11.2016 N 1009-п) |
| 13.1 | железобетонные | крупнопанельный | 189,24 | 189,24 | 189,24 | 189,24 | 189,24 |
| (п. 13.1 в ред. Постановления Правительства Пермского края от 09.11.2016 N 1009-п) |
| 13.2 | железобетонные | кирпичные | 189,24 | 189,24 | 189,24 | 189,24 | 189,24 |
| (п. 13.2 в ред. Постановления Правительства Пермского края от 09.11.2016 N 1009-п) |
| 13.3 | железобетонные | из местных материалов | 189,24 | 189,24 | 189,24 | 189,24 | 189,24 |
| (п. 13.3 в ред. Постановления Правительства Пермского края от 09.11.2016 N 1009-п) |
| 13.4 | с кирпичными сводами или бетонным заполнением | крупнопанельный | 189,24 | 189,24 | 189,24 | 189,24 | 189,24 |
| (п. 13.4 в ред. Постановления Правительства Пермского края от 09.11.2016 N 1009-п) |
| 13.5 | с кирпичными сводами или бетонным заполнением | кирпичные | 189,24 | 189,24 | 189,24 | 189,24 | 189,24 |
| (п. 13.5 в ред. Постановления Правительства Пермского края от 09.11.2016 N 1009-п) |
| 13.6 | с кирпичными сводами или бетонным заполнением | из местных материалов | 189,24 | 189,24 | 189,24 | 189,24 | 189,24 |
| (п. 13.6 в ред. Постановления Правительства Пермского края от 09.11.2016 N 1009-п) |
| 13.7 | деревянные | крупнопанельный | 189,24 | 189,24 | 189,24 | 189,24 | 189,24 |
| (п. 13.7 в ред. Постановления Правительства Пермского края от 09.11.2016 N 1009-п) |
| 13.8 | деревянные | кирпичные | 189,24 | 189,24 | 189,24 | 189,24 | 189,24 |
| (п. 13.8 в ред. Постановления Правительства Пермского края от 09.11.2016 N 1009-п) |
| 13.9 | деревянные | из местных материалов | 149,35 | 149,35 | 149,35 | 149,35 | 149,35 |
| (п. 13.9 в ред. Постановления Правительства Пермского края от 09.11.2016 N 1009-п) |
| 14 | Устройство или ремонт системы противопожарной автоматики и дымоудаления | - | - | - | 617,23 | 617,23 |
| 15 | Устройство или ремонт системы мусороудаления | - | - | 91,14 | 91,14 | 91,14 |
| 16 | Ремонт балконных плит | 225,49 | 225,49 | 225,49 | 225,49 | 225,49 |
| 17 | Ремонт козырьков входных крылец | 26,71 | 13,35 | 6,68 | 4,45 | 3,34 |