ОТЧЕТ
о доходах и расходах жилого дома по адресу: ул. Подлесная,19/1
за 2017 год

Управляющая компания: ООО "Жилищная Управляющая Компания"
дом принят в управление с 01.05.2015г.
Общая характеристика здания:
год ввода в эксплуатацию - 1978г.
этажность - 9 эт., панельный, площадь квартир 3855.3 кв.м.
количество подъездов - 2; квартир -72

Доходы

Статья	Начислено	Оплачено	Примечание
Население	1254501,54	1229810,59	
Телекоммуникации	20160,00	15724,80	
Итого:	**1274661,54**	**1245535,39**	
Задолженность населения на 31.12.15г.	151354,55	руб.	
Задолженность населения на 31.12.16г.	150230,39	руб.	
Задолженность населения на 31.12.17г.	174921,34	руб.	

Расходы (руб.)

Статья	Ед.изм.	Стоимость*	Начислено	Предъявлено
Содержание жилья:	**руб./кв.м.**	**13,45**	**707639,48**	**804572,40**
уборка прид.территории	руб./кв.м.	1,00	46265,58	46265,58
уборка МОП	руб./кв.м.	0,97	44877,04	44877,04
обслуж. констр.эл.зд.	руб./кв.м.	2,64	122141,00	122141,00
сан. обраб. подвалов	руб./кв.м.	0,07	3237,95	3237,95
ТО вент.каналов	руб./кв.м.	0,28	12954,62	12954,62
обслуживание лифтового хоз-ва	руб./кв.м.	4,20	194315,42	194315,42
обслуживание мусоропроводов	руб./кв.м.	1,37	63383,28	63383,28
вывоз ТБО	руб./кв.м.	2,82	130468,65	130468,65
накоп.отраб.ртут.ламп	руб./кв.м.	0,05	2311,37	2311,37
обслуживание ОДПУ отоп.	руб./кв.м.	0,05	2311,37	2311,37
ХВС на содержание ОИ	руб./кв.м.		5803,27	5981,10
ГВС на содержание ОИ	руб./кв.м.		27895,77	27645,64
ВО на содержание ОИ	руб./кв.м.		4083,73	3950,68
ЭЭ на содержание ОИ	руб./кв.м.		47590,43	144728,70
Текущий ремонт:	руб./кв.м.	**5,97**	**292332,93**	**312676,00**
услуга управления МКД	руб./кв.м.	**5,85**	**274689,13**	**274689,13**
Прочие	руб./ кв.м.		**0,00**	**0,00**
Итого:			**1274661,54**	**1391937,53**

*Согласно Постановления Администрации г. Перми № 445 от 08.07.2015г.

Директор ООО "Жилищная Управляющая Компания" Ю.Н. Батькаев