ОТЧЁТ
о доходах и расходах жилого дома по адресу ул. Революции, 3/2
за 2017 год

ООО "Жилищная Управляющая Компания"
дом принят в управление с 01.09.2015г.
Общая характеристика здания:
год ввода в эксплуатацию - 1994г.
этажность - 10 эт., кирпичный, площадь квартир 2470,6 кв.м.
количество подъездов - 1; квартир -40

Доходы

Статья	Начислено	Оплачено	Примечание
Население	802955,40	771641,05	
Нежилые помещения	0,00	0,00	
Телекоммуникации	9240,00	7392,00	
Итого:	**812195,40**	**779033,05**	
Задолженность населения на 31.12.15г. 81273,03 руб.			
Задолженность населения на 31.12.16г. 77598,33 руб.			
Задолженность населения на 31.12.17г. 108912,68 руб.			

Расходы (руб.)

Статья	Ед.изм.	Стоимость услуг*	Начислено	Предъявлено
Содержание жилья:	**руб./кв.м.**	**13,82**	**452523,95**	**525821,39**
уборка прид.терр.	руб./кв.м.	1,00	29647,20	29647,20
уборка МОП**	руб./кв.м.	1,27	37651,62	37651,62
обслуж. констр.эл.зд.	руб./кв.м.	2,64	78268,56	78268,56
сан. обраб. подвалов	руб./кв.м.	0,07	2074,98	2074,98
ТО дымох.и вент.кан.	руб./кв.м.	0,28	8301,12	8301,12
обслуживание лифтового хоз-ва	руб./кв.м.	4,20	124518,24	124518,24
обслуживание мусоропроводов	руб./кв.м.	1,37	40616,34	40616,34
вывоз ТБО	руб./кв.м.	2,82	83605,20	83605,20
накоп.отраб.ртут.ламп	руб./кв.м.	0,05	1481,26	1481,26
обслуживание ОДПУ отоп.	руб./кв.м.	0,05	1481,26	1481,26
обслуживание ОДПУ гвс	руб./кв.м.	0,04	1185,84	1185,84
обслуживание ОДПУ хвс	руб./кв.м.	0,03	889,14	889,14
ХВС на содержание ОИ	руб./кв.м.		1953,96	10153,01
ГВС на содержание ОИ	руб./кв.м.		9389,81	64217,54
ВО на содержание ОИ	руб./кв.м.		1367,50	1322,92
ЭЭ на содержание ОИ	руб./кв.м.		30091,92	40407,16
Текущий ремонт:	руб./кв.м.	**5,97**	**184385,44**	**43563,00**
услуга управления МКД	руб./кв.м.	**5,85**	**175286,01**	**175286,01**
Итого:			**812195,40**	**744670,40**

* Согласно Постановления Администрации г. Перми № 445 от 08.07.2015г.
** согласно решения общего собрания собственников

Директор ООО "Жилищная Управляющая Компания" Ю.Н. Батькаев