ОТЧЕТ о доходах и расходах жилого дома по адресу: ул. Парковый, 31/1 за 2016 год

Управляющая компания: ООО "Жилищная Управляющая Компания" дом принят в управление с 01.07.2015г.

Общая характеристика здания:

год ввода в эксплуатацию - 1989г.

этажность - 10 эт., кирпичный, площадь квартир 4308,50 кв.м.

количество подъездов - 2; квартир - 79

нежилое 69,8 кв.м.

Доходы

HONORUS.					
Статья	Начислено	Оплачено	Примечание		
Население	1310127,84	1323812,28			
Нежилые	18862,75	16033,34			
Телекоммуникации	12840,00	10400,40			
Итого:	1341830,59	1350246,02			
Задолженность населения на	31,12,15г. 12	3077,31 руб.			
Задолженность населения на	31.12.16r. 10	9392,87 • руб.			

Расходы (руб.)

Статья	Ед.изм.	Стоимость*	Начислено	Предъявлено
Содержание жилья:	руб./кв.м.	13,52	707967,48	707967,48
уборка прид.территории	руб./кв.м.	1,00	51702,00	51702,00
уборка МОП	руб./кв.м.	0,97	50150,52	50150,52
обслуж. констр.эл.зд.	руб./кв.м.	2,64	145455,84	145455,84
сан. обраб. подвалов	руб./кв.м.	0,07	3618,72	3618,72
ТО вент.каналов	руб./кв.м.	0,28	14476,32	14476,32
обслуживание лифтового хоз-ва	руб./кв.м.	4,20	217148,40	217148,40
обслуживание мусоропроводов	руб./кв.м.	1,37	70831,32	70831,32
вывоз ТБО	руб./кв.м.	2,82	145799,88	145799,88
накоп.отраб. ртут. ламп	руб./кв.м.	0,05	2582,88	2582,88
обслуживание ОДПУ	руб./кв.м.	0,12	6201,60	6201,60
Текущий ремонт:	руб./кв.м.	5,97	324189,79	199496,00
услуга управления МКД	руб./кв.м.	5,85	309673,32	309673,32
Прочие			0,00	0,00
Итого:			1341830,59	1217136,80

^{*} Согласно Постановления Администрации г. Перми № 445 от 08.07.2015г.

Директор ООО "Жилищная Управляющая Компания" 7

Ю.Н. Батькаев