ОТЧЁТ
о доходах и расходах жилого дома по адресу: пр. Парковый 52
за 2016 год

Управляющая компания: ООО "Жилищная Управляющая Компания"
дом принят в управление с 01.05.2015г.
Общая характеристика здания:
год ввода в эксплуатацию - 1977г. нежилое
этажность - 9 эт., панельный, площадь квартир 3786,57 кв.м. 491,4 кв.м.
количество подъездов - 2; квартир - 72

Доходы

Статья	Начислено	Оплачено	Примечание
Население	1151418,84	1100769,94	
Нежилые	61254,02	53903,54	
Телекоммуникации	17040,00	14484,00	
Итого:	**1229712,86**	**1169157,48**	
Задолженность населения на 31.12.15г. 118587,14 руб.			
Задолженность населения на 31.12.16г. 169236,04 руб.			

Расходы (руб.)

Статья	Ед.изм.	Стоимость*	Начислено	Предъявлено
Содержание жилья:	**руб./кв.м.**	**13,52**	**632777,30**	**632777,30**
уборка прид.территории	руб./кв.м.	1,00	45438,84	45438,84
уборка МОП	руб./кв.м.	0,97	44074,92	44074,92
обслуж. констр.эл.зд.	руб./кв.м.	2,64	138411,50	138411,50
сан. обраб. подвалов	руб./кв.м.	0,07	3180,00	3180,00
ТО вент.каналов	руб./кв.м.	0,28	12722,52	12722,52
обслуживание лифтового хоз-ва	руб./кв.м.	4,20	190843,08	190843,08
обслуживание мусоропроводов	руб./кв.м.	1,37	62250,48	62250,48
вывоз ТБО	руб./кв.м.	2,82	128137,80	128137,80
накоп.отраб.ртут.ламп	руб./кв.м.	0,05	2269,32	2269,32
обслуживание ОДПУ	руб./кв.м.	0,12	5448,84	5448,84
Текущий ремонт:	руб./кв.м.	**5,97**	**298947,36**	**264848,00**
услуга управления МКД	руб./кв.м.	**5,85**	**297988,20**	**297988,20**
Прочие			0,00	0,00
Итого:			**1229712,86**	**1195613,50**

* Согласно Постановления Администрации г. Перми № 445 от 08.07.2015г.

Директор ООО "Жилищная Управляющая Компания" Ю.Н. Батькаев