## ОТЧЁТ о доходах и расходах жилого дома по адресу: пр. Парковый, 42 за 2017 год

Управляющая компания: ООО "Жилищная Управляющая Компания"

дом принят в управление с 01.03.2015г.

Общая характеристика здания:

год ввода в эксплуатацию - 1976г.

этажность - 9 эт., панельный, площадь квартир 3808,2 кв.м.

количество подъездов - 2; квартир -72

нежилое 76,4 кв м.

Доходы

Статья	Начислено	Оплачено	Примечание	
Население	1242582,31	1204046,96		
Нежилые	0,00	0,00		
Телекоммуникации	23040,00	15436,80		
Итого:	1265622,31	1219483,76		
Задолженность населения на 31.	12.15г. 11	8660,75 руб.		
Задолженность населения на 31.	12.16г. 13	9397,42 руб.		
Задолженность населения на 31.	12.17г. 17	7932,77 руб.		

Расходы				( руб.)
Статья	Ед.изм.	Стоимость*	Начислено	Предъявлено
Содержание жилья:	руб./кв.м.	13,52	702443,88	881866,84
уборка прид.территории	руб./кв.м.	1,00	45689,69	45689,69
уборка МОП	руб./кв.м.	0,97	44326,28	44326,28
обслуж. констр.эл.зд.	руб./кв.м.	2,64	120640,04	120640,04
сан. обраб. подвалов	руб./кв.м.	0,07	3198,79	3198,79
ТО вент.каналов	руб./кв.м.	0,28	12795,25	12795,25
обслуживание лифтового хоз-ва	руб./кв.м.	4,20	191927,73	191927,73
обслуживание мусоропроводов	руб./кв.м.	1,37	61735,55	61735,55
вывоз ТБО	руб./кв.м.	2,82	128865,54	128865,54
накоп. ртут. ламп	руб./кв.м.	0,05	2283,23	2283,23
обслуживание ОДПУ отоп.	руб./кв.м.	0,05	2283,23	2283,23
обслуживание ОДПУ гвс	руб./кв.м.	0,04	1827,85	1827,85
обслуживание ОДПУ хвс	руб./кв.м.	0,03	1370,29	1370,29
ХВС на содержание ОИ	руб./кв.м.		5780,44	55917,51
ГВС на содержание ОИ	руб./кв.м.		27828,55	88874,97
ВО на содержание ОИ	руб./кв.м.		4075,34	3588,44
ЭЭ на содержание ОИ	руб./кв.м.		47816,08	116542,45
Текущий ремонт:	руб./кв.м.	5,97	291240,71	143892,00
услуга управления МКД	руб./кв.м.	5,85	271937,72	271937,72
Прочие	руб./ кв.м.		0,00	0,00
Итого:			1265622,31	1297696,56

<sup>\*</sup>Согласно Постановления Администрации г. Перми № 445 от 08.07.2015г.

Директор ООО "Жилищная Управляющая Компания" 4

Ю.Н. Батькаев