ОТЧЁТ
о доходах и расходах жилого дома по адресу: ул. Овчинникова,18
за 2016 год

Управляющая компания: ООО "Жилищная Управляющая Компания"
дом принят в управление с 01.09.2015г.
Общая характеристика здания:
год ввода в эксплуатацию - 1988г. нежилое
этажность - 10 эт., панельный, площадь квартир 6728,70 кв.м. 68,5 кв.м.
количество подъездов - 3; квартир - 120

Доходы

Статья	Начислено	Оплачено	Примечание
Население	2029368,26	1985666,80	
Нежилые	18412,80	14730,24	
Телекоммуникации	20040,00	16032,00	
Итого:	**2067821,06**	**2016429,04**	
Задолженность населения на 31.12.15г. 235187,24 руб.			
Задолженность населения на 31.12.16г. 278888,70 руб.			

Расходы (руб.)

Статья	Ед.изм.	Стоимость*	Начислено	Предъявлено
Содержание жилья:	**руб./кв.м.**	**13,40**	**1086946,36**	**1086946,36**
уборка прид.территории	руб./кв.м.	1,00	80466,80	80466,80
уборка МОП	руб./кв.м.	0,97	78051,52	78051,52
обслуж. констр.эл.зд.	руб./кв.м.	2,64	221130,58	221130,58
сан. обраб. подвалов	руб./кв.м.	0,07	5631,40	5631,40
ТО вент.каналов	руб./кв.м.	0,28	22530,46	22530,46
обслуживание лифтового хоз-ва	руб./кв.м.	4,20	337960,56	337960,56
обслуживание мусоропроводов	руб./кв.м.	1,37	110238,24	110238,24
вывоз ТБО	руб./кв.м.	2,82	226916,62	226916,62
накоп.отраб.ртут.ламп	руб./кв.м.	0,05	4020,18	4020,18
обслуживание ОДПУ	руб./кв.м.	0,00	0,00	0,00
Текущий ремонт:	руб./кв.м.	**5,97**	**501725,66**	**273051,00**
услуга управления МКД	руб./кв.м.	**5,85**	**479149,04**	**479149,04**
Итого:			**2067821,06**	**1839146,40**

*Согласно Постановления Администрации г. Перми № 445 от 08.07.2015г.

Директор ООО "Жилищная Управляющая Компания" Ю.Н. Батькаев