ОТЧЕТ
о доходах и расходах жилого дома по адресу: ул. Подлесная,19/1
за 2016 год

Управляющая компания: ООО "Жилищная Управляющая Компания"
дом принят в управление с 01.05.2015г.
Общая характеристика здания:
год ввода в эксплуатацию - 1978г.
этажность - 9 эт., панельный, площадь квартир 3855.77 кв.м.
количество подъездов - 2; квартир -72

Доходы

Статья	Начислено	Оплачено	Примечание
Население	1169223,00	1170347,16	
Телекоммуникации	13440,00	11827,20	
Итого:	**1182663,00**	**1182174,36**	
Задолженность населения на 31.12.15г.	151354,55 руб.		
Задолженность населения на 31.12.16г.	150230,39 руб.		

Расходы (руб.)

Статья	Ед.изм.	Стоимость*	Начислено	Предъявлено
Содержание жилья:	**руб./кв.м.**	**13,45**	**622314,48**	**622314,48**
уборка прид.территории	руб./кв.м.	1,00	46269,24	46269,24
уборка МОП	руб./кв.м.	0,97	44880,48	44880,48
обслуж. констр.эл.зд.	руб./кв.м.	2,64	122150,64	122150,64
сан. обраб. подвалов	руб./кв.м.	0,07	3238,08	3238,08
ТО вент.каналов	руб./кв.м.	0,28	12955,68	12955,68
обслуживание лифтового хоз-ва	руб./кв.м.	4,20	194330,76	194330,76
обслуживание мусоропроводов	руб./кв.м.	1,37	63388,20	63388,20
вывоз ТБО	руб./кв.м.	2,82	130479,00	130479,00
накоп.отраб.ртут.ламп	руб./кв.м.	0,05	2311,20	2311,20
обслуживание ОДПУ	руб./кв.м.	0,05	2311,20	2311,20
Текущий ремонт:	руб./кв.м.	**5,97**	**287247,48**	**250704,00**
услуга управления МКД	руб./кв.м.	**5,85**	**273101,04**	**273101,04**
Прочие	руб./ кв.м.		**0,00**	**0,00**
Итого:			**1182663,00**	**1146119,52**

*Согласно Постановления Администрации г. Перми № 445 от 08.07.2015г.

Директор ООО "Жилищная Управляющая Компания" Ю.Н. Батькаев