

**ОТЧЁТ**  
**о доходах и расходах жилого дома по адресу: ул. Мильчакова,29**  
**за 2016 год**

Управляющая компания: ООО "Жилищная Управляющая Компания"

дом принят в управление с 01.05.2015г.

Общая характеристика здания:

год ввода в эксплуатацию - 1969г.

этажность - 5 эт., панельный, площадь квартир 5678,47 кв.м.

количество подъездов - 8; квартир - 119

**Доходы**

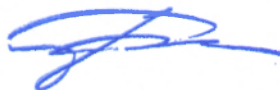
Статья	Начислено	Оплачено	Примечание
Население	1355965,94	1342227,94	
Нежилые	0,00	0,00	
Телекоммуникации	9120,00	7752,00	
<b>Итого:</b>	<b>1365085,94</b>	<b>1349979,94</b>	
Задолженность населения на 31.12.15 г. 158856,33 руб.			
Задолженность населения на 31.12.16 г. 172594,33 руб.			

**Расходы**

(руб.)

Статья	Ед.изм.	Стоимость	Начислено	Предъявлено
<b>Содержание жилья:</b>	<b>руб./кв.м.</b>	<b>8,83</b>	<b>601667,00</b>	<b>601667,00</b>
уборка прид.территории	руб./кв.м.	1,49	101526,58	101526,58
уборка МОП	руб./кв.м.	0,86	58600,13	58600,13
обслуж. констр.эл.зд.	руб./кв.м.	2,95	201017,69	201017,69
сан. обраб. подвалов	руб./кв.м.	0,13	8856,77	8856,77
ТО вент.каналов	руб./кв.м.	0,29	19759,42	19759,42
вывоз ТБО	руб./кв.м.	2,82	192153,04	192153,04
накоп.отраб.ртут.ламп	руб./кв.м.	0,05	3403,36	3403,36
обслуживание ОДПУ	руб./кв.м.	0,24	16350,01	16350,01
<b>Текущий ремонт:</b>	<b>руб./кв.м.</b>	<b>6,68</b>	<b>462645,51</b>	<b>698421,00</b>
<b>услуга управления МКД</b>	<b>руб./кв.м.</b>	<b>4,39</b>	<b>300773,43</b>	<b>300773,43</b>
прочие	руб./кв.м.		0,00	0,00
<b>Итого:</b>			<b>1365085,94</b>	<b>1600861,43</b>

Директор ООО "Жилищная  
Управляющая Компания"



Ю.Н. Батькаев

**ИНФОРМАЦИЯ О ПРОДЕЛАННЫХ РАБОТАХ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ за 2016 г.  
жилой дом №29 ул. Мильчакова**

№№	виды работ	единицы измерения	объемы	сумма выполнения руб
1	услуги коммерческого учета	руб		1 158
2	ремонт межпанельных швов	м	51	12 750
3	уборка снега трактором 21.02	час	1	1 100
4	вывоз веток	час	4	3 600
5	герметизация вводов, ремонт узлов управ. и ТП	задв/вет	8/4	14 845
6	вывоз мусора	руб		7 200
7	вывоз мусора	руб		2 100
8	ремонт подъездов 6,7,8	руб		276 458
9	ремонт кровли	руб		318 053
10	механическая уборка территории 5,12,16	час	2	2 200
11	ремонт межпанельных швов	м	57	17 100
12	механическая уборка территории 30,12,16	час	2	2 200
13	очистка кровли от снега и наледи	руб.		34 600
14	прочистка насоса и фильтра ГВС	руб.	-	1 587
15	смена вставок	руб.		1 728
16	ремонт стояка ГВС, подвал	руб.		1 742
17		руб.		
18		руб.		
	<b>Всего:</b>			<b>698 421</b>