

ОТЧЁТ
о доходах и расходах жилого дома по адресу: пр. Парковый, 37Б
за 2016 год

Управляющая компания: ООО "Жилищная Управляющая Компания"
дом принят в управление с 01.05.2015г.

Общая характеристика здания:

год ввода в эксплуатацию - 1983г.

нежилое

этажность - 9 эт., кирпичный, площадь квартир 1877,6 кв.м.

52,1 кв.м.

количество подъездов - 1; квартир -35

Доходы

Статья	Начислено	Оплачено	Примечание
Население	570939,84	560911,87	
Нежилые	14079,50	12671,55	
Телекоммуникации	8280,00	7369,20	
Итого:	593299,34	580952,62	

Задолженность населения на 31.12.15г. 65458,96 руб.

Задолженность населения на 31.12.16г. 75486,93 руб.

Расходы

(руб.)

Статья	Ед. изм:	Стоимость*	Начислено	Предъявлено
Содержание жилья:	руб./кв.м.	13,52	311308,68	311308,68
уборка прид. территории	руб./кв.м.	1,00	22531,20	22531,20
уборка МОП	руб./кв.м.	0,97	21854,88	21854,88
обслуж. констр.эл.зд.	руб./кв.м.	2,64	66172,32	66172,32
сан. обраб. подвалов	руб./кв.м.	0,07	1576,80	1576,80
ТО вент.каналов	руб./кв.м.	0,28	6309,12	6309,12
обслуживание лифтового хоз-ва	руб./кв.м.	4,20	94631,04	94631,04
обслуживание мусоропроводов	руб./кв.м.	1,37	30867,36	30867,36
вывоз ТБО	руб./кв.м.	2,82	63537,60	63537,60
накоп. ртут. ламп	руб./кв.м.	0,05	1125,48	1125,48
обслуживание ОДПУ	руб./кв.м.	0,12	2702,88	2702,88
Текущий ремонт:	руб./кв.м.	5,97	145032,92	75677,00
услуга управления МКД	руб./кв.м.	5,85	136957,74	136957,74
Прочие	руб./кв.м.		0,00	0,00
Итого:			593299,34	523943,42

*Согласно Постановления Администрации г. Перми № 445 от 08.07.2015г.

Директор ООО "Жилищная
Управляющая Компания"



Ю.Н. Батькаев