

ОТЧЁТ
о доходах и расходах жилого дома по адресу: пр. Парковый 41 А
за 2016 год

Управляющая компания: ООО "Жилищная Управляющая Компания"

дом принят в управление с 01.07.2015г.

Общая характеристика здания:

год ввода в эксплуатацию - 1981г.

этажность - 9 эт., панельный, площадь квартир 7465,28 кв.м.

нежилое

100,8 кв.м.

количество подъездов - 4; квартир - 143

Доходы

Статья	Начислено	Оплачено	Примечание
Население	2270040,60	2184197,32	
Нежилые	27240,19	21792,15	
Телекоммуникации	29880,00	25398,00	
Итого:	2327160,79	2231387,47	
Задолженность населения на 31.12.15г.	227349,33	руб.	
Задолженность населения на 31.12.16г.	313192,61	руб.	

Расходы

(руб.)

Статья	Ед.изм.	Стоимость*	Начислено	Предъявлено
Содержание жилья:	руб./кв.м.	13,52	1224097,32	1224097,32
уборка прид.территории	руб./кв.м.	1,00	89583,36	89583,36
уборка МОП	руб./кв.м.	0,97	86894,88	86894,88
обслуж. констр.эл.зд.	руб./кв.м.	2,64	249442,56	249442,56
сан. обраб. подвалов	руб./кв.м.	0,07	6270,00	6270,00
ТО вент.каналов	руб./кв.м.	0,28	25083,12	25083,12
обслуживание лифтового хоз-ва	руб./кв.м.	4,20	376250,16	376250,16
обслуживание мусоропроводов	руб./кв.м.	1,37	122728,32	122728,32
вывоз ТБО	руб./кв.м.	2,82	252625,20	252625,20
накоп. ртут. ламп	руб./кв.м.	0,05	4474,92	4474,92
обслуживание ОДПУ	руб./кв.м.	0,12	10744,80	10744,80
Текущий ремонт:	руб./кв.м.	5,97	566534,83	361994,00
услуга управления МКД	руб./кв.м.	5,85	536528,64	536528,64
Прочие			0,00	0,00
Итого:			2327160,79	2122619,96

* Согласно Постановления Администрации г. Перми № 445 от 08.07.2015г.

Директор ООО "Жилищная
Управляющая Компания"



Ю.Н. Батькаев