

ОТЧЕТ
о доходах и расходах жилого дома по адресу: пр. Парковый 41 Б
за 2016 год

Управляющая компания: ООО "Жилищная Управляющая Компания"

дом принят в управление с 01.07.2015г.

Общая характеристика здания:

год ввода в эксплуатацию - 1986г.

этажность - 9 эт., кирпичный, площадь квартир 1798,00 кв.м.

количество подъездов - 1; квартир - 35

нежилое

194,0 кв.м.

Доходы

Статья	Начислено	Оплачено	Примечание
Население	537928,40	547317,88	
Нежилые	76565,86	69674,93	
Телекоммуникации	18320,00	16671,20	
Итого:	632814,26	633664,01	
Задолженность населения на 31.12.15г. 82333,68 руб.			
Задолженность населения на 31.12.16г. 72944,20 руб.			

Расходы

(руб.)

Статья	Ед.изм.	Стоимость*	Начислено	Предъявлено
Содержание жилья:	руб./кв.м.	13,52	302600,94	302600,94
уборка прид.территории	руб./кв.м.	1,00	21836,70	21836,70
уборка МОП	руб./кв.м.	0,97	21181,95	21181,95
обслуж. констр.эл.зд.	руб./кв.м.	2,64	65020,08	65020,08
сан. обраб. подвалов	руб./кв.м.	0,07	1528,92	1528,92
ТО вент.каналов	руб./кв.м.	0,28	6114,15	6114,15
обслуживание лифтового хоз-ва	руб./кв.м.	4,20	91714,14	91714,14
обслуживание мусоропроводов	руб./кв.м.	1,37	29916,63	29916,63
вывоз ТБО	руб./кв.м.	2,82	61579,62	61579,62
накоп. рутут. ламп	руб./кв.м.	0,05	1090,62	1090,62
обслуживание ОДПУ	руб./кв.м.	0,12	2618,13	2618,13
Текущий ремонт:	руб./кв.м.	5,97	125820,89	115185,00
услуга управления МКД	руб./кв.м.	5,85	151010,43	151010,43
Прочие (вознаграждение СД)	руб./ кв.м.		53382,00	53382,00
Итого:			632814,26	622178,37

* Согласно Постановления Администрации г. Перми № 445 от 08.07.2015г.

Исп. директор ООО "Жилищная
Управляющая Компания"



Ю.Н. Батькаев