

**ОТЧЁТ**  
о доходах и расходах жилого дома по адресу: пр. Парковый, 41г  
за 2016 год

Управляющая компания: ООО "Жилищная Управляющая Компания"

дом принят в управление с 01.07.2015г.

Общая характеристика здания:

год ввода в эксплуатацию - 1982г.

этажность - 9 эт., панельный, площадь квартир 3840.45 кв.м.

количество подъездов - 2; квартир -72

**Доходы**

Статья	Начислено	Оплачено	Примечание
Население	1167802,80	1159554,62	
Нежилые	0,00	0,00	
Телекоммуникации	18480,00	14784,00	
<b>Итого:</b>	<b>1186282,80</b>	<b>1174338,62</b>	
Задолженность населения на 31.12.15г. 117235,49 руб.			
Задолженность населения на 31.12.16г. 125483,67 руб.			

**Расходы**

(руб.)

Статья	Ед.изм.	Стоимость*	Начислено	Предъявлено
<b>Содержание жилья:</b>	<b>руб./кв.м.</b>	<b>13,52</b>	<b>623068,08</b>	<b>623068,08</b>
уборка прид.территории	руб./кв.м.	1,00	46085,40	46085,40
уборка МОП	руб./кв.м.	0,97	44702,28	44702,28
обслуж. констр.эл.зд.	руб./кв.м.	2,64	121665,72	121665,72
сан. обраб. подвалов	руб./кв.м.	0,07	3225,36	3225,36
ТО вент.каналов	руб./кв.м.	0,28	12903,84	12903,84
обслуживание лифтового хоз-ва	руб./кв.м.	4,20	193558,68	193558,68
обслуживание мусоропроводов	руб./кв.м.	1,37	63136,44	63136,44
вывоз ТБО	руб./кв.м.	2,82	129960,84	129960,84
накоп. ртут. ламп	руб./кв.м.	0,05	2302,08	2302,08
обслуживание ОДПУ	руб./кв.м.	0,12	5527,44	5527,44
<b>Текущий ремонт:</b>	<b>руб./кв.м.</b>	<b>5,97</b>	<b>290283,00</b>	<b>199276,00</b>
<b>услуга управления МКД</b>	<b>руб./кв.м.</b>	<b>5,85</b>	<b>272931,72</b>	<b>272931,72</b>
Прочие	руб./кв.м.		0,00	0,00
<b>Итого:</b>			<b>1186282,80</b>	<b>1095275,80</b>

\*Согласно Постановления Администрации г. Перми № 445 от 08.07.2015г.

Директор ООО "Жилищная  
Управляющая Компания"



Ю.Н. Батъкаев