

ОТЧЁТ
о доходах и расходах жилого дома по адресу: пр. Парковый,43
за 2016 год

Управляющая компания: ООО "Жилищная Управляющая Компания"
дом принят в управление с 01.12.2015г.
Общая характеристика здания:
год ввода в эксплуатацию - 1982г.
этажность - 12 эт., панельный, площадь квартир 4780,80 кв.м.
количество подъездов - 2; квартир - 96

Доходы

| Статья | Начислено | Оплачено | Примечание |
|--|-------------------|-------------------|------------|
| Население | 1457758,56 | 1418847,85 | |
| Телекоммуникации | 25440,00 | 20352,00 | |
| Итого: | 1483198,56 | 1439199,85 | |
| Задолженность населения на 31.12.15г. 101069,98 руб. | | | |
| Задолженность населения на 31.12.16г. 139980,69 руб. | | | |

Расходы

(руб.)

| Статья | Ед. изм. | Стоимость* | Начислено | Предъявлено |
|-------------------------------|-------------------|--------------|-------------------|-------------------|
| Содержание жилья: | руб./кв.м. | 13,52 | 775627,92 | 775627,92 |
| уборка прид. территории | руб./кв.м. | 1,15 | 65972,04 | 65972,04 |
| уборка МОП | руб./кв.м. | 0,98 | 56221,44 | 56221,44 |
| обслуж. констр.эл.зд. | руб./кв.м. | 2,67 | 153177,12 | 153177,12 |
| сан. обраб. подвалов | руб./кв.м. | 0,10 | 5736,96 | 5736,96 |
| ТО вент.каналов | руб./кв.м. | 0,25 | 14339,40 | 14339,40 |
| обслуживание лифтового хоз-ва | руб./кв.м. | 4,20 | 240952,32 | 240952,32 |
| обслуживание мусоропроводов | руб./кв.м. | 1,17 | 67122,72 | 67122,72 |
| вывоз ТБО | руб./кв.м. | 2,82 | 161783,04 | 161783,04 |
| накоп. ртут. ламп | руб./кв.м. | 0,05 | 2865,48 | 2865,48 |
| обслуж. электрооборудования | руб./кв.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| обслуживание ОДПУ | руб./кв.м. | 0,13 | 7457,40 | 7457,40 |
| Текущий ремонт: | руб./кв.м. | 5,89 | 358767,48 | 299290,00 |
| услуга управления МКД | руб./кв.м. | 6,00 | 348803,16 | 348803,16 |
| Прочие | | | 0,00 | 0,00 |
| Итого: | | | 1483198,56 | 1423721,08 |

* Согласно Постановления Администрации г. Перми № 445 от 08.07.2015г.

Директор ООО "Жилищная
Управляющая Компания"



Ю.Н. Батькаев