

ОТЧЁТ
о доходах и расходах жилого дома по адресу: пр. Парковый, 46
за 2016 год

Управляющая компания: ООО "Жилищная Управляющая Компания"

дом принят в управление с 01.05.2015г.

Общая характеристика здания:

год ввода в эксплуатацию - 1977г.

этажность - 9 эт., панельный, площадь квартир 3631,05 кв.м.

количество подъездов - 2; квартир -72

нежилое

221,3 кв.м.

Доходы

Статья	Начислено	Оплачено	Примечание
Население	1104127,92	1117173,34	
Нежилые	58500,91	50895,79	
Телекоммуникации	26640,00	23176,80	
Итого:	1189268,83	1191245,93	
Задолженность населения на 31.12.15г.	92227,34 руб.		
Задолженность населения на 31.12.16г.	79181,92 руб.*		

Расходы

(руб.)

Статья	Ед. изм.	Стоимость*	Начислено	Предъявлено
Содержание жилья:	руб./кв.м.	13,52	616206,60	616206,60
уборка прид.территории	руб./кв.м.	1,00	43572,60	43572,60
уборка МОП	руб./кв.м.	0,97	42264,60	42264,60
обслуж. констр.эл.зд.	руб./кв.м.	2,64	142143,36	142143,36
сан. обраб. подвалов	руб./кв.м.	0,07	3049,20	3049,20
ТО вент.каналов	руб./кв.м.	0,28	12200,40	12200,40
обслуживание лифтового хоз-ва	руб./кв.м.	4,20	183004,92	183004,92
обслуживание мусоропроводов	руб./кв.м.	1,37	59693,52	59693,52
вывоз ТБО	руб./кв.м.	2,82	122874,72	122874,72
накоп. ртут. ламп	руб./кв.м.	0,05	2176,92	2176,92
обслуживание ОДПУ	руб./кв.м.	0,12	5226,36	5226,36
Текущий ремонт:	руб./кв.м.	5,97	297826,33	83758,00
услуга управления МКД	руб./кв.м.	5,85	275235,90	275235,90
Прочие	руб./ кв.м.		0,00	0,00
Итого:			1189268,83	975200,50

*Согласно Постановления Администрации г. Перми № 445 от 08.07.2015г.

Директор ООО "Жилищная
Управляющая Компания"



Ю.Н. Батькаев