

**ОТЧЁТ**  
о доходах и расходах жилого дома по адресу: ул. К. Пожарского, 11  
за 2016 год

Управляющая компания: ООО "Жилищная Управляющая Компания"  
дом принят в управление с 01.07.2015г.

Общая характеристика здания:

год ввода в эксплуатацию - 1976г.

этажность - 9 эт., панельный, площадь квартир 7480,64 кв.м.

количество подъездов - 4; квартир - 144

нежилое

168,5 кв.м.

**Доходы**

Статья	Начислено	Оплачено	Примечание
Население	2267885,51	2265779,39	
Нежилые	45535,44	36428,35	
Телекоммуникации	28440,00	24174,00	
<b>Итого:</b>	<b>2341860,95</b>	<b>2326381,74</b>	
Задолженность населения на 31.12.15г.	283071,71	руб.	
Задолженность населения на 31.12.16г.	285177,83	руб.	

**Расходы**

(руб.)

Статья	Ед.изм.	Стоимость*	Начислено	Предъявлено
<b>Содержание жилья:</b>	<b>руб./кв.м.</b>	<b>13,52</b>	<b>1228256,51</b>	<b>1228256,51</b>
уборка прид.территории	руб./кв.м.	1,00	89784,64	89784,64
уборка МОП	руб./кв.м.	0,97	79834,35	79834,35
обслуж. констр.эл.зд.	руб./кв.м.	2,64	258666,68	258666,68
сан. обраб. подвалов	руб./кв.м.	0,07	6284,28	6284,28
ТО вент.каналов	руб./кв.м.	0,28	25139,68	25139,68
обслуживание лифтового хоз-ва	руб./кв.м.	4,20	377095,48	377095,48
обслуживание мусоропроводов	руб./кв.м.	1,37	123004,44	123004,44
вывоз ТБО	руб./кв.м.	2,82	253192,72	253192,72
накоп.отраб.ртут.ламп	руб./кв.м.	0,05	4485,44	4485,44
обслуживание ОДПУ	руб./кв.м.	0,12	10768,80	10768,80
<b>Текущий ремонт:</b>	<b>руб./кв.м.</b>	<b>5,97</b>	<b>571406,10</b>	<b>310845,00</b>
<b>услуга управления МКД</b>	<b>руб./кв.м.</b>	<b>5,85</b>	<b>542198,34</b>	<b>542198,34</b>
прочие			0,00	0,00
<b>Итого:</b>			<b>2341860,95</b>	<b>2081299,85</b>

\* Согласно Постановления Администрации г. Перми № 445 от 08.07.2015г.

Директор ООО "Жилищная  
Управляющая Компания"



Ю.Н. Батькаев