

ОТЧЁТ
о доходах и расходах жилого дома по адресу: пр. Парковый,37А
за 2016 год

Управляющая компания: ООО "Жилищная Управляющая Компания"

дом принят в управление с 01.03.2015г.

Общая характеристика здания:

год ввода в эксплуатацию - 1981г.

нежилое

этажность - 9 эт., панельный, площадь квартир 7614,9 кв.м.

9,7 кв.м.

количество подъездов - 4; квартир -144

Доходы

Статья	Начислено	Оплачено	Примечание
Население	2315537,28	2320627,56	
Нежилые	2621,33	2149,49	
Телекоммуникации	102240,00	83836,80	
Итого:	2420398,61	2406613,85	
Задолженность населения на 31.12.15г.	333307,72	руб.	
Задолженность населения на 31.12.16г.	328217,44	руб.	

Расходы

(руб.)

Статья	Ед.изм.	Стоимость*	Начислено	Предъявлено
Содержание жилья:	руб./кв.м.	13,52	1236674,28	1236674,28
уборка прид.территории	руб./кв.м.	1,00	91378,80	91378,80
уборка МОП	руб./кв.м.	0,97	88636,68	88636,68
обслуж. констр.эл.зд.	руб./кв.м.	2,64	242484,60	242484,60
сан. обраб. подвалов	руб./кв.м.	0,07	6395,76	6395,76
ТО вент.каналов	руб./кв.м.	0,28	25586,64	25586,64
обслуживание лифтового хоз-ва	руб./кв.м.	4,20	383790,96	383790,96
обслуживание мусоропроводов	руб./кв.м.	1,37	125188,20	125188,20
вывоз ТБО	руб./кв.м.	2,82	257687,64	257687,64
накоп.ртут. ламп	руб./кв.м.	0,05	4565,40	4565,40
обслуживание ОДПУ	руб./кв.м.	0,12	10959,60	10959,60
Текущий ремонт:	руб./кв.м.	5,97	630062,39	784103,00
услуга управления МКД	руб./кв.м.	5,85	553661,94	553661,94
Прочие			0,00	0,00
Итого:			2420398,61	2574439,22

*Согласно Постановления Администрации г. Перми № 445 от 08.07.2015г.

Директор ООО "Жилищная
Управляющая Компания"



Ю.Н. Батькаев