

**ОТЧЁТ**  
**о доходах и расходах жилого дома по адресу: ул. Плеханова,62**  
**за 2016 год**

Управляющая компания: ООО "Жилищная Управляющая Компания"  
дом принят в управление с 01.03.2015г.

Общая характеристика здания:

год ввода в эксплуатацию - 1974г.

этажность - 5 эт., кирпич, площадь квартир 956,2 кв.м.

нежилое

189,9 кв.м.

количество подъездов - 1; комнат -73

**Доходы**

Статья	Начислено	Оплачено	Примечание
Население	392883,24	345082,21	
Нежилые	63373,44	44361,41	
Телекоммуникации	3120,00	2496,00	
<b>Итого:</b>	<b>459376,68</b>	<b>391939,62</b>	
Задолженность населения на 31.12.15г. 91390,73 руб.			
Задолженность населения на 31.12.16г. 139191,76 руб.			

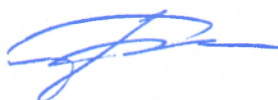
**Расходы**

(руб.)

Статья	Ед.изм.	Стоимость*	Начислено	Предъявлено
<b>Содержание жилья:</b>	<b>руб./кв.м.</b>	<b>16,80</b>	<b>216401,08</b>	<b>216401,08</b>
уборка прид.территории	руб./кв.м.	1,97	22604,16	22604,16
уборка МОП	руб./кв.м.	2,28	26161,80	26161,80
обслуж. констр.эл.зд.	руб./кв.м.	4,89	79739,56	79739,56
сан. обраб. подвалов	руб./кв.м.	0,14	1606,32	1606,32
ТО вент.каналов	руб./кв.м.	0,70	8031,96	8031,96
вывоз ТБО	руб./кв.м.	6,36	72981,60	72981,60
накоп.отраб.ртут.ламп	руб./кв.м.	0,07	802,68	802,68
обслуживание ОДПУ	руб./кв.м.	0,39	4473,00	4473,00
<b>Текущий ремонт:</b>	<b>руб./кв.м.</b>	<b>10,48</b>	<b>146691,86</b>	<b>44515,00</b>
<b>услуга управления МКД</b>	<b>руб./кв.м.</b>	<b>7,42</b>	<b>96283,74</b>	<b>96283,74</b>
			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого:</b>			<b>459376,68</b>	<b>357199,82</b>

\*Согласно Постановления Администрации г. Перми № 445 от 08.07.2015г.

Директор ООО "Жилищная  
Управляющая Компания"



Ю.Н. Батькаев