

**ОТЧЕТ**  
о доходах и расходах жилого дома по адресу: ул. Подпесная, 27/1  
за 2016 год

Управляющая компания. ООО "Жилищная Управляющая Компания"

дом принят в управление с 01.05.2015г.

Общая характеристика здания:

год ввода в эксплуатацию - 1977г.

нежилое

этажность - 9 эт., панельный, площадь квартир 7537,45 кв.м.

57,1 кв.м.

количество подъездов - 4; квартир - 144

**Доходы**

Статья	Начислено	Оплачено	Примечание
Население	2249476,80	2292748,58	
Нежилые	15430,70	12653,17	
Телекоммуникации		0,00	
<b>Итого:</b>	<b>2264907,50</b>	<b>2305401,75</b>	
Задолженность населения на 31.12.15г.	262767,43	руб.	
Задолженность населения на 31.12.16г.	219495,65	руб.	

**Расходы**

( руб. )

Статья	Ед.изм.	Стоимость*	Начислено	Предъявлено
<b>Содержание жилья:</b>	<b>руб./кв.м.</b>	<b>13,52</b>	<b>1230193,06</b>	<b>1230193,06</b>
уборка прид. территории	руб./кв.м.	1,00	90449,40	90449,40
уборка МОП	руб./кв.м.	0,97	87734,52	87734,52
обслуж. констр.эл.зд.	руб./кв.м.	2,64	246118,32	246118,32
сан. обраб. подвалов	руб./кв.м.	0,07	6330,00	6330,00
ТО вент.каналов	руб./кв.м.	0,28	25326,00	25326,00
обслуживание лифтового хоз-ва	руб./кв.м.	4,20	379887,60	379887,60
обслуживание мусоропроводов	руб./кв.м.	1,37	123914,50	123914,50
вывоз ТБО	руб./кв.м.	2,82	255067,32	255067,32
накоп. отработ. ртут. ламп	руб./кв.м.	0,05	4517,76	4517,76
обслуживание ОДПУ	руб./кв.м.	0,12	10847,64	10847,64
<b>Текущий ремонт:</b>	<b>руб./кв.м.</b>	<b>4,30</b>	<b>393023,60</b>	<b>135866,00</b>
<b>услуга управления МКД</b>	<b>руб./кв.м.</b>	<b>7,05</b>	<b>641690,74</b>	<b>641690,74</b>
Прочие			0,00	0,00
<b>Итого:</b>			<b>2264907,40</b>	<b>2007749,80</b>

\* согласно решения общего собрания собственников

Директор ООО "Жилищная  
Управляющая Компания"



Ю.Н. Батъкаев