

**ОТЧЕТ**  
о доходах и расходах жилого дома по адресу: ул. Подлесная,27/2  
за 2016 год

Управляющая компания: ООО "Жилищная Управляющая Компания"

дом принят в управление с 01.03.2015г.

Общая характеристика здания:

год ввода в эксплуатацию - 1977г.

нежилое

этажность - 9 эт., панельный, площадь квартир 3872,65 кв.м.

количество подъездов - 2; квартир -72

**Доходы**

Статья	Начислено	Оплачено	Примечание
Население	1177797,84	1172824,88	
Нежилые	0,00	0,00	
Телекоммуникации	13440,00	11827,20	
<b>Итого:</b>	<b>1191237,84</b>	<b>1184652,08</b>	
Задолженность населения на 31.12.15г.		151481,29 руб.	
Задолженность населения на 31.12.16г.		156454,58 руб.	

**Расходы**

( руб.)

Статья	Ед.изм.	Стоимость*	Начислено	Предъявлено
<b>Содержание жилья:</b>	<b>руб./кв.м.</b>	<b>13,52</b>	<b>628402,04</b>	<b>628402,04</b>
уборка прид.территории	руб./кв.м.	1,00	46479,80	46479,80
уборка МОП	руб./кв.м.	0,97	45085,32	45085,32
обслуж. констр.эл.зд.	руб./кв.м.	2,64	122706,58	122706,58
сан. обраб. подвалов	руб./кв.м.	0,07	3253,44	3253,44
ТО вент.каналов	руб./кв.м.	0,28	13014,38	13014,38
обслуживание лифтового хоз-ва	руб./кв.м.	4,20	195215,16	195215,16
обслуживание мусоропроводов	руб./кв.м.	1,37	63677,24	63677,24
вывоз ТБО	руб./кв.м.	2,82	131072,94	131072,94
накоп.отраб.ртут.ламп	руб./кв.м.	0,05	2322,04	2322,04
обслуживание ОДПУ	руб./кв.м.	0,12	5575,14	5575,14
<b>Текущий ремонт:</b>	<b>руб./кв.м.</b>	<b>5,97</b>	<b>288505,24</b>	<b>242707,00</b>
<b>услуга управления МКД</b>	<b>руб./кв.м.</b>	<b>5,85</b>	<b>274330,56</b>	<b>274330,56</b>
Прочие	руб./кв.м.		0,00	0,00
<b>Итого:</b>			<b>1191237,84</b>	<b>1145439,60</b>

\*Согласно Постановления Администрации г. Перми № 445 от 08.07.2015г.

Директор ООО "Жилищная  
Управляющая Компания"



Ю.Н. Батькаев