

**ОТЧЁТ**  
о доходах и расходах жилого дома по адресу: ул. К. Пожарского, 10  
за 2016 год

Управляющая компания: ООО "Жилищная Управляющая Компания"  
дом принят в управление с 01.07.2015г.

Общая характеристика здания:

год ввода в эксплуатацию - 1977г.

нежилое

этажность - 9 эт., панельный, площадь квартир 14120,03 кв.м.

1182,6 кв.м.

количество подъездов - 8; квартир - 286

**Доходы**

Статья	Начислено	Оплачено	Примечание
Население	4294920,51	4341940,07	
Нежилые	307547,07	246037,66	
Телекоммуникации	112640,00	95744,00	
<b>Итого:</b>	<b>4715107,58</b>	<b>4683721,73</b>	
Задолженность населения на 31.12.15г. 458351,76 руб.			
Задолженность населения на 31.12.16г. 411331,60 руб.			

( руб.)

Статья	Ед.изм.	Стоимость*	Начислено	Предъявлено
<b>Содержание жилья:</b>	<b>руб./кв.м.</b>	<b>13,52</b>	<b>2435621,49</b>	<b>2435621,49</b>
уборка прид.территории	руб./кв.м.	1,00	169840,66	169840,66
уборка МОП	руб./кв.м.	0,97	164742,24	164742,24
обслуж. констр.эл.зд.	руб./кв.м.	2,64	587780,41	587780,41
сан. обраб. подвалов	руб./кв.м.	0,07	11885,61	11885,61
ТО вент.каналов	руб./кв.м.	0,28	47555,70	47555,70
обслуживание лифтового хоз-ва	руб./кв.м.	4,20	713330,70	713330,70
обслуживание мусоропроводов	руб./кв.м.	1,37	232678,48	232678,48
вывоз ТБО	руб./кв.м.	2,82	478950,55	478950,55
накоп.отраб.ртут.ламп	руб./кв.м.	0,05	8484,39	8484,39
обслуживание ОДПУ	руб./кв.м.	0,12	20372,75	20372,75
<b>Текущий ремонт:</b>	<b>руб./кв.м.</b>	<b>5,97</b>	<b>1185485,37</b>	<b>992004,00</b>
<b>услуга управления МКД</b>	<b>руб./кв.м.</b>	<b>5,85</b>	<b>1094000,72</b>	<b>1094000,72</b>
прочие			0,00	0,00
<b>Итого:</b>			<b>4715107,58</b>	<b>4521626,21</b>

\* Согласно Постановления Администрации г. Перми № 445 от 08.07.2015г.

Директор ООО "Жилищная  
Управляющая Компания"



Ю.Н. Батькаев