

ОТЧЁТ
о доходах и расходах жилого дома по адресу ул. Революции, 3/2
за 2016 год

ООО "Жилищная Управляющая Компания"
дом принят в управление с 01.09.2015г.
Общая характеристика здания:
год ввода в эксплуатацию - 1994г.
этажность - 10 эт., кирпичный, площадь квартир 2470,6 кв.м.
количество подъездов - 1; квартир -40

Доходы

Статья	Начислено	Оплачено	Примечание
Население	760153,44	763828,14	
Нежилые помещения	0,00	0,00	
Телекоммуникации	2640,00	2376,00	
Итого:	762793,44	766204,14	
Задолженность населения на 31.12.15г. 81273,03 руб.*			
Задолженность населения на 31.12.16г. 77598,33 руб.			

Расходы

(руб.)

Статья	Ед.изм.	Стоимость услуг*	Начислено	Предъявлено
Содержание жилья:	руб./кв.м.	13,82	409720,08	409720,08
уборка прид.терр.	руб./кв.м.	1,00	29647,20	29647,20
уборка МОП**	руб./кв.м.	1,27	37651,56	37651,56
обслуж. констр.эл.зд.	руб./кв.м.	2,64	78268,56	78268,56
сан. обраб. подвалов	руб./кв.м.	0,07	2074,92	2074,92
ТО дымох.и вент.кан.	руб./кв.м.	0,28	8301,12	8301,12
обслуживание лифтового хоз-ва	руб./кв.м.	4,20	124518,24	124518,24
обслуживание мусоропроводов	руб./кв.м.	1,37	40616,28	40616,28
вывоз ТБО	руб./кв.м.	2,82	83605,20	83605,20
накоп.отраб.ртут.ламп	руб./кв.м.	0,05	1481,04	1481,04
обслуживание ОДПУ	руб./кв.м.	0,12	3555,96	3555,96
Текущий ремонт:	руб./кв.м.	5,97	179158,20	70499,00
услуга управления МКД	руб./кв.м.	5,85	173915,16	173915,16
Итого:			762793,44	654134,24

* Согласно Постановления Администрации г. Перми № 445 от 08.07.2015г.

** согласно решения общего собрания собственников

Директор ООО "Жилищная
Управляющая Компания"



Ю.Н. Батькаев