

**ОТЧЁТ**  
**о доходах и расходах жилого дома по адресу: ул. Сивкова, 12**  
**за 2016 год**

Управляющая компания: ООО "Жилищная Управляющая Компания"  
дом принят в управление с 01.07.2015г.

Общая характеристика здания:

год ввода в эксплуатацию - 1960г.

этажность - 2 эт., кирпичный, площадь квартир 417,9 кв.м.

количество подъездов - 1; квартир -8

**Доходы**

Статья	Начислено	Оплачено	Примечание
Население	128266,60	116449,00	
Нежилые	0,00	0,00	
Телекоммуникации	0,00	0,00	
<b>Итого:</b>	<b>128266,60</b>	<b>116449,00</b>	
Задолженность населения на 31.12.15г. 14029,82 руб.			
Задолженность населения на 31.12.16г. 25847,42 руб.			

**Расходы**

(руб.)

Статья	Ед.изм.	Стоимость услуг*	Начислено	Предъявлено
<b>Содержание жилья:</b>	<b>руб./кв.м.</b>	<b>11,77</b>	<b>59024,40</b>	<b>59024,40</b>
уборка прид.территории	руб./кв.м.	2,75	13790,40	13790,40
уборка МОП	руб./кв.м.	0,87	4362,72	4362,72
обслуж. констр.эл.зд.	руб./кв.м.	3,32	16650,48	16650,48
сан. обраб. подвалов	руб./кв.м.	0,22	1103,16	1103,16
ТО вент.каналов	руб./кв.м.	0,32	1604,64	1604,64
вывоз ТБО	руб./кв.м.	2,82	14141,64	14141,64
накоп.отраб.ртут.ламп	руб./кв.м.	0,05	250,44	250,44
обслуживание ОДПУ	руб./кв.м.	1,42	7120,92	7120,92
<b>Текущий ремонт:</b>	<b>руб./кв.м.</b>	<b>7,95</b>	<b>43067,63</b>	<b>43976,00</b>
<b>услуга управления МКД</b>	<b>руб./кв.м.</b>	<b>5,06</b>	<b>26174,57</b>	<b>26174,57</b>
<b>Итого:</b>			<b>128266,60</b>	<b>129174,97</b>

\* согласно Постановлению Администрации г. Перми № 445 от 08.07.2015г.

Директор ООО "Жилищная  
Управляющая Компания"



Ю.Н. Батькаев